

### Kinnisvaramaaklerite kutseksamiks ettevalmistus

8., 15, 22., 29. oktoober 2015, Tartus (ruum täpsustub).

**Koolituse eesmärk** on luua tegutsevatele kinnisvaramaaklerile võimalus teadmiste värskendamiseks, uuemate praktikate jagamiseks ning vajalike õpimaterjalide omandamiseks kutseksamiks valmistumisel. Kursuse läbinud osaleja omab lühiülevaadet kutseksamil käsitletavatest teemadest ning oskab leida materjale täiendavaks iseseisvaks tööks.

**Koolituse maht:** 30 akadeemilist tundi.

#### 8. oktoober 2015, päevakava

Kellaeg	Teema, koolitaja
10.00 - 11.30	Eesti seadusandlus ja TsÜS, koolitaja Merle Eamets
11.30 - 11.45	Kohvipaus
11.45 - 13.15	Sissejuhatus VÕS, koolitaja Merle Eamets
13.15 – 14.00	Lõunapaus
14.00 – 15.30	VÕS, koolitaja Merle Eamets
15.30 – 15.45	Kohvipaus
15.45 – 18.00	VÕS, koolitaja Merle Eamets

#### 15. oktoober 2015, päevakava

Kellaeg	Teema, koolitaja
10.00 - 12.15	Majandusalased baasteadmised. Kinnisvaraturg ja analüüs, koolitaja Hannes Kuhlbach, Kinnisvara finantseerimine, Kersti Uibo
12.15 – 13.00	Lõunapaus
13.00 - 14.30	Asjaõigus, koolitaja Merle Eamets
14.30 - 14.45	Kohvipaus
14.45 - 16.15	Asjaõigus, koolitaja Merle Eamets
16.15 - 16.30	Kohvipaus
16.30 - 17.15	Eluasemeseadus, koolitaja Merle Eamets

### **22. oktoober 2015, päevakava**

<b>Kellaeg</b>	<b>Teema, koolitaja</b>
10.00 - 12.15	Pärimisseadus, Perekonnaseadus, koolitaja Paavo Uibopuu
12.15 - 13.00	Lõunapaus
13.00 - 13.45	Kindlustamine, koolitaja Anne Pirn
13.45 - 14.30	Kinnisvara turundus, koolitaja Katrin Aunpu
14.30 - 14.45	Kohvipaus
14.45 – 16.15	Planeerimisõigus, koolitaja Tuulikki Laesson

### **29. oktoober 2015, päevakava**

<b>Kellaeg</b>	<b>Teema, koolitaja</b>
10.00 - 11.30	Kinnisvara hindamine, koolitaja Eduard Elbrecht
11.30 - 11.45	Kohvipaus
11.45 - 13.15	Kinnisvara maksustamine ja kinnisasja kitsendused, koolitaja Merle Eamets
13.15 - 13.45	Lõunapaus
13.45 - 14.30	Kinnisvaravahendus, kutsestandard, kutse-eeetika, koolitaja Peeter Nurm
14.30 - 14.45	Kohvipaus
14.45 - 16.15	Näidisülesanded, kokkuvõte, koolitajad Peeter Nurm ja Merle Eamets